



## **DECRET DE L'ALCALDIA**

En data 19 de març de 2021, per resolució de l'Alcaldia número 2021-0328, es va adjudicar el contracte d'obres de reforma i ampliació de l'edifici dels serveis centrals de l'Ajuntament (exp. 3007/2020).

Atès que l'ajuntament considera necessari portar a terme la contractació de la direcció d'obra i de la direcció d'execució de les obres esmentades.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 30 de març de 2021, el qual transcrit literalment és com segueix:

**“.../ FETS:**

***Primer.-** L'objecte de la contractació proposada correspon a la Direcció d'Obra (arquitecte) i a la Direcció de l'Execució de l'Obra (arquitecte tècnic) necessària per a dirigir les obres de reforma i ampliació de l'edifici dels Serveis Centrals de l'Ajuntament de Canovelles.*

***Segon.-** Es considera que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquesta Administració pública. A aquests efectes, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir i el seu contingut per a satisfer-les són les següents:*

*· En aquests moments ja s'ha adjudicat el contracte d'execució de les obres de reforma i ampliació de l'edifici dels Serveis Centrals de l'Ajuntament de Canovelles a l'empresa INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES, SL amb NIF núm. B17220419.*

*· És per aquest motiu que des dels serveis tècnics de l'Ajuntament es manifesta la necessitat de contractar els treballs d'assistència tècnica per la realització del control de les esmentades obres, proposta en que s'haurà d'incloure la Direcció d'Obra (arquitecte) i a la Direcció de l'Execució de l'Obra (arquitecte tècnic).*

*· Per altra banda, mitjançant adjudicació directa sense necessitat d'expedient de contractació, es contractaran els serveis d'un enginyer extern per a la realització de la Direcció d'Execució de l'Obra corresponent única i exclusivament a la part d'instal·lacions.*

*· Finalment, la Coordinació de Seguretat i Salut en Fase d'Execució d'Obra la portarà a terme Francesc Guillén Pérez, arquitecte tècnic municipal del Departament de Serveis de l'Ajuntament de Canovelles i signant del present informe.*

***Tercer.-** Un cop valorades les necessitats indicades, s'ha sol·licitat pressupost a les empreses següents :*





<u>Empresa</u>	<u>CIF</u>	<u>Import sense IVA</u>	<u>Import IVA</u>	<u>Import total</u>
PRETEL ARQUITECTURA (XAVIER PRETEL)	46599340-Y	18.500,00€	3.885,00€	22.385,00€
CREA ARQUITECTURA i MANAGEMENT BARCELONA, S.L.P.	B-67121798	11.852,78€	2.489,08€	14.341,86€
Ar47 SCCLP	F-63438170	12.800,00€	2.688,0€	15.488,00€

De les ofertes presentades, la de l'empresa CREA ARQUITECTURA i MANAGEMENT BARCELONA, S.L.P., amb NIF B-67121798, per un import de 11.852,78€, IVA exclòs, més IVA del 21%, 14.341,86€ (catorze mil tres-cents quaranta-un euros amb vuitanta-sis cèntims d'euro), es considera econòmicament la més avantatjosa, adient i ajustada a les necessitats de la present contractació.

El termini d'execució del contracte serà en qualsevol cas inferior a 12 mesos.

Quart.- Segons l'objecte del contracte proposat, tècnicament es considera que no cal la redacció de cap projecte ni memòria valorada.

Cinquè.- Quant a les necessitats de personal i de material de l'objecte de la contractació proposada, essent que aquest Ajuntament no està dotat dels mitjans tècnics i humans necessaris per realitzar les esmentades actuacions, es veu en la necessitat de contractar a una empresa externa per la realització d'aquests treballs.

Sisè.- Segons l'objecte del contracte proposat i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, el tècnic signant del present informe considera que, atenent única i exclusivament a criteris tècnics, no s'altera l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar les regles generals de contractació.

## FONAMENTS DE DRET

Primer.- De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el contracte objecte del present informe té la qualificació de:

contracte de serveis

Segon.- De conformitat amb l'article 118 de la LCSP es consideren contractes menors els que tinguin valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis.

Tercer.- Segons el [Reglament \(CE\) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament \(CE\) no 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel que s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics \(CPV\), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en lo referent a la revisió del CPV](#), el contracte objecte del present informe té el següent codi CPV:

71221000-3 serveis d'arquitectura per edificis  
71244000-0 càlculs de costos, seguiment de costos





Ajuntament  
de Canovelles

71520000-9 serveis de supervisió d'obres

## CONCLUSIONS

Primera.- Atès que queda constatada la necessitat tècnica de contractar els treballs de la Direcció d'Obra (arquitecte) i a la Direcció de l'Execució de l'Obra (arquitecte tècnic) necessària per a dirigir les obres de reforma i ampliació de l'edifici dels Serveis Centrals de l'Ajuntament de Canovelles.

Segona.- Atès que, de conformitat amb el que s'ha exposat, es conclou que l'Ajuntament de Canovelles no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar les actuacions objecte de contractació, pel que cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tercera.- Atès que la Intervenció municipal justifica, i així ho acredita aportant documentació a l'expedient de la present contractació, que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin les xifres de valor estimat del contracte inferior a 40.000 €, en obres, i inferior a 15.000 €, en serveis o subministraments.

Quarta.- Atès que, segons l'objecte del contracte proposat i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, el tècnic signant del present informe considera que, atenent única i exclusivament a criteris tècnics, no s'altera l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar les regles generals de contractació.

Cinquena.- Atès que, segons la Intervenció municipal, hi ha l'existència de crèdit adequat i suficient a les aplicacions pressupostàries:

200 933 63209 reforma seu central Ajuntament de Canovelles

Sisena.- Atès que a l'expedient consta que l'adjudicatari ha aportat la documentació acreditativa conforme es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i la declaració responsable de no trobar-se en cap supòsit d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb les Administracions Públiques, així com de disposar de la capacitat tècnica adequada i necessària.

Setena.- Segons tot lo anteriorment esmentat, es proposa procedir a la contractació de l'objecte del present informe, a CREA ARQUITECTURA i MANAGEMENT BARCELONA, S.L.P., amb NIF B-67121798, per un import de 11.852,78€, IVA exclòs, més IVA del 21%, 14.341,86€ (catorze mil tres-cents quaranta-un euros amb vuitanta-sis cèntims d'euro), ja que la seva oferta es considera adient i ajustada a les necessitats esmentades.

Vuitena.- L'empresa adjudicatària, una vegada finalitzats els treballs, haurà de presentar la documentació objecte de la present contractació al registre d'entrada telemàtic de l'Ajuntament de Canovelles. Tota la documentació haurà de presentar-se en format editable (Word per a textos, Excel per a taules, quadres i estudi econòmic i Access per a base de dades) i en PDF. Els arxius hauran de ser oberts i no protegits i la cartografia-plànols, en el cas sigui escaient, haurà de presentar-se en format PDF, DWG i SH. Tanmateix, tota la documentació haurà d'estar segellada i signada per persona física degudament identificada (nom complet, DNI i càrrec) i quedarà





Ajuntament  
de Canovelles

*incorporada a l'expedient.*

*Això és el que tinc a bé d'informar al efectes oportuns, atenent única i exclusivament a criteris tècnics. Tanmateix, i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, la Corporació acordarà el que estimi més adient."*

Vista la Proposta de Despesa núm. 2021/168 de data 29 de març de 2021.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG d'urbanisme i el Secretari municipal en data 6 de maig de 2021.

Atès que es tracta d'un contracte menor que té la consideració de contracte de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

L'òrgan competent per dur a terme l'adjudicació del contracte, d'acord amb l'establert per la Disposició Addicional segona de la LCSP, és l'Alcaldia-Presidència, atès que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni de la quantitat de 100.000,00 € i no ha estat motiu de delegació a la Junta de Govern Local.

Vistos tots els antecedents relacionats en la part expositiva d'aquesta resolució, i en ús de les facultats que la normativa m'atorga,

#### **HE RESOLT:**

**Primer.** APROVAR l'informe de necessitat per a la contractació de la direcció d'obra (arquitecte) i de la direcció de l'execució de l'obra (arquitecte tècnic) corresponent a les obres de reforma i ampliació de l'edifici dels serveis centrals de l'Ajuntament de Canovelles, redactat per l'arquitecte tècnic municipal en data 30 de març de 2021 i que dóna compliment a l'article 118.1 LCSP.

**Segon.** ADJUDICAR a l'empresa CREA ARQUITECTURA i MANAGEMENT BARCELONA SLP, amb NIF B67121798 i domicili al c. Raset núm. 14, de Barcelona (08021), el contracte menor de serveis per a la direcció facultativa obres de reforma i ampliació de l'edifici dels Serveis Centrals de l'Ajuntament de Canovelles (**exp. 886/2021**), per un import de 11.852,78€ IVA exclòs (14.341,86€ amb l'IVA inclòs).

**Tercer.** AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 14.341,86€ (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 200.933.63209 *Reforma seu central Ajuntament de Canovelles*, del Pressupost General Municipal de l'any 2021.

**Quart.** NOTIFICAR aquesta resolució a l'adjudicatari i als altres ofertants presentats.

**Cinquè.** COMUNICAR a la intervenció de Cabals Municipals.

**Sisè.** PUBLICAR la present contractació de forma trimestral en el Perfil del Contractant, segons preveu l'article 63.4 de la LCSP, i al portal de transparència municipal.

**Setè.** COMUNICAR al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques del contracte, segons el que senyala l'article 63.4 de la LCSP.





Ajuntament  
de Canovelles

**Vuitè.** REMETRE la present contractació al Tribunal de Comptes, segons preveu l'article 335.1 de la LCSP.

**Novè.** FER CONSTAR que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa o tràmit qualificat, podeu recórrer potestativament en reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o impugnar-lo directament davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona mitjançant la interposició de recurs contenciós administratiu. Si opteu per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta. El recurs de reposició s'entendrà desestimat de manera presumpta si en el termini d'un mes des de la seva interposició no se us ha notificat la seva resolució.

El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació. El termini per interposar recurs contenciós administratiu contra aquest acte administratiu és de dos mesos, a comptar també des de l'endemà de rebre aquesta notificació.

No obstant, podeu interposar qualsevol altre recurs que cregueu convenient al vostre dret.

Ho mana i signa l'Alcalde-President  
Canovelles, document signat electrònicament al marge.

